

Tisztelt Ügyfelünk!

A fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény veszélyhelyzetben történő alkalmazásáról szóló 782/2021. (XII.24.) Korm. rendelet alapján a Magyar Kormány a referencia-kamatlábhoz kötött kamatozású fogyasztói jelzáloghitel-szerződésekre vonatkozóan „kamatstopot” léptetett életbe.

A rendelet 2022. január 1.-jétől 2022. június 30-áig maximálta a hitelnyújtó pénzügyi intézmények által alkalmazható referencia-kamatláb mértékét, megakadályozva ezzel a törlesztőrészek növekedését a referencia-kamatlábhoz kötött kamatozású hitelek esetében. E hiteleknél az ügyfél által fizetendő kamat alapjául szolgáló referenciakamatot **a 2021. október 27. napján érvényes referenciakamat alapján kell meghatározni**, és a referenciakamat ennél a mértéknél nem lehet magasabb.

Tájékoztatjuk, hogy a Kormány **215/2022. (VI.17.) Korm. rendelete alapján** a 782/2021. (XII.24.) Korm. rendeletet **akként módosította**, hogy a „kamatstop” lejáratát az eredeti rendeletben foglalt **2022. június 30. időpont helyett 2022. december 31.-ig meghosszabbította**.

Az eredeti 782/2021. (XII.24.) Korm. rendelet egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályosak maradtak.

Önnek ezzel kapcsolatosan teendője nincs.

INNOVA-INVEST Pénzügyi Zrt.

Budapest, 2022. június 29.